



ΚΟΙΝΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΜΑΡΙ

ΓΝΩΣΤΟΠΟΙΗΣΗ ΖΗΤΗΣΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗ ΥΠΕΚΜΙΣΘΩΣΗΣ ΤΟΥ ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΟΥ «ΑΝΕΜΟΜΥΛΟΣ»

Αριθμός/2016

A. Το Κοινοτικό Συμβούλιο Μαρί ζητά προσφορές για την υπεκμίσθωση του Εστιατορίου «Ανεμόμυλος» που βρίσκεται στο χώρο του Πάρκου εντός του κτήματος με αρ. εγγραφής 0/10478, τεμ. 227, Φ/σχέδιο 55/28 για την περίοδο από 02/01/2017 μέχρι 31/12/2017 με δυνατότητα παράτασης ακόμη ένα χρόνο.

Οι Προσφορές πρέπει:

- I.** Να απευθύνονται προς το Κοινοτικό Συμβούλιο Μαρί.
- II.** Οι προσφορές να κατατεθούν το αργότερο μέχρι την 16^η Νοεμβρίου 2016 και ώρα 09:00 π.μ. σε κλειστό φάκελο επί του οποίου να αναγράφεται η φράση «Προσφορά για υπεκμίσθωση του εστιατορίου» στο κιβώτιο προσφορών του Κοινοτικού Συμβουλίου Μαρί.
- III.** Η χρονική περίοδος της «Υπεκμίσθωσης» είναι για ένα (1) χρόνο με δικαίωμα παράτασης για ακόμη ένα χρόνο εφόσον τηρείται η Συμφωνία.
- IV.** Πριν την υπογραφή της Γραπτής Συμφωνίας για «Υπεκμίσθωση» του Εστιατορίου «ΑΝΕΜΟΜΥΛΟΣ» ο επιτυχών προσφοροδότης οφείλει να προσκομίσει εγγυητική πιστής εκτέλεσης της Συμφωνίας από Εμπορική Τράπεζα που να καλύπτει το 33, 1/3 % των ετήσιων χρηματικών δικαιωμάτων του Κοινοτικού Συμβουλίου και θα αντιπροσωπεύουν τα δικαιώματα του Κοινοτικού Συμβουλίου Μαρί για τον 9^ο, 10^ο, 11^ο και 12^ο μήνα χρήσης του Εστιατορίου και με την υπογραφή του Συμβολαίου θα πληρωθεί το πρώτο ενοίκιο.

Νοείται ότι για παράταση της Συμφωνίας για τον επόμενο ή κάθε επόμενο χρόνο προϋποθέτει την ανανέωση της εγγυητικής.

- B.** Με την κατακύρωση και υπογραφή της Συμφωνίας υπεκμίσθωσης του Εστιατορίου ο Υπεκμισθωτής υποχρεούται:
- I.** Στην καθαριότητα του Εστιατορίου, του περιβάλλοντος χώρου και των αποχωρητηρίων.
 - II.** Να εξασφαλίσει όλες τις άδειες από τις αρμόδιες αρχές που προβλέπονται από τον Νόμο, τους Κανονισμούς και τις αποφάσεις του Κοινοτικού Συμβουλίου των

Υγειονομικών Υπηρεσιών και με πλήρη σεβασμό στα ήθη και έθιμα που επικρατούν στην Κοινότητα Μαρί.

III. Να υποβάλλει και εξασφαλίζει την έγκριση του Κοινοτικού Συμβουλίου Μαρί των τιμών πώλησης από το Εστιατόριο.

Γ. I. Όροι Συμβολαίου, Γενικές Οδηγίες και Έντυπο υποβολής προσφορών μπορούν να λαμβάνονται από τα Γραφεία του Κοινοτικού Συμβουλίου Μαρί (τηλέφωνο 24333030).

II. Τελευταία ημερομηνία παραλαβής των Όρων Συμβολαίων και Έντυπου υποβολής προσφοράς θα είναι η **31^η Οκτωβρίου, 2016.**

III. Για περισσότερες πληροφορίες οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να αποστεινούνται στην Πρόεδρο του Κοινοτικού Συμβουλίου Μαρί.

IV. Καμία προσφορά δεν θα γίνεται δεκτή από άτομο που δεν έχει προμηθευτεί σετ εντύπων από το Κοινοτικό Συμβούλιο Μαρί.

Δ. Το Συμβούλιο δεν είναι υποχρεωμένο να δεχτεί την ψηλότερη ή οποιαδήποτε άλλη προσφορά.

Ε. Το Συμβούλιο διατηρεί επίσης το δικαίωμα να μην δεχτεί καμία προσφορά ή και να δεχτεί περισσότερες από μία προσφορές.

ΚΟΙΝΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΜΑΡΙ